

ПРОТОКОЛ № 3
засідання архітектурно - містобудівної ради
від 20 листопада 2018 року

Головував:

Туз В. В. – начальник управління містобудування та архітектури

Присутні члени містобудівної ради:

Балан О. Г. – директор архітектурно-будівельної компанії «Глорі-Плюс», член Волинської організації Національної спілки архітекторів України

Бідзіля А.Я. – заслужений архітектор України, член Волинської організації Національної спілки архітекторів України

Доротій А. М. – в. о. начальника директора КП «Волиньпроект»

Дузь-Крятченко В.І. – директор приватного підприємства „Прайд”

Затіраха В. Є. – головний архітектор проектів, начальник проектного відділу ПП «Тола»

Матвіїв Я.В. – член Волинської організації Національної спілки архітекторів України

Сеник Я. В. – архітектор

Троневиц П. О. – начальник відділу охорони культурної спадщини управління культури міської ради

Цюп'ях В. В. – головний інженер проектів, директор ПП «Тола»

Чухрай В.В. – художник

Шабала С.О. – начальник управління земельних ресурсів міської ради

Шнит Т. І. – голова громадської організації «Архітектурно-будівельний правовий центр «Основа»»

Секретар архітектурно-містобудівної ради:

Трофимюк Т.Є. – головний спеціаліст управління містобудування та архітектури міської ради

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Коригування детального плану території району вул. Клима Савура у місті Луцьку.
2. Проект детального плану території в межах вулиць Даньшина та Олекси Ошуркевича.
3. Коригування проекту детального плану території житлового кварталу в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку.
4. Детальний план території житлового кварталу між вулицею Рівненською та вулицею Дубнівською у м Луцьку.

Слухали:

1. Коригування детального плану території району вул. Клима Савура у місті Луцьку (замовник – управління капітального будівництва Луцької міської ради, розробник – КП «ВОЛИНЬПРОЕКТ» Волинської обласної ради).

Виступили: Голюк Ю.Я., архітектор КП «ВОЛИНЬПРОЕКТ» Волинської обласної ради представив проект коригування ДПТ району вул. Клима Савура у місті Луцьку та дав характеристику його основним об'ємно-планувальним та містобудівним рішенням.

В обговоренні взяли участь: Сенік Я. В., Балан О.Г., Дузь-Крятченко В.І. Цюп'ях В.В., Шнит Т.І. та Бідзіля А.Я. наголосили на необхідності вдосконалення транспортно-пішохідної схеми зазначеної території.

Вирішили: більшістю голосів рекомендовано погодити коригування проекту детального плану території району вул. Клима Савура у місті Луцьку. За – 9 гол., утрималося – 2 гол.

2. Проект детального плану території в межах вулиць Даньшина та Олекси Ошуркевича (замовник – управління капітального будівництва Луцької міської ради, розробник – ТзОВ «Архітектурне бюро «Спецпроект»).

Виступили: Бідзіля А.Я., директор ТзОВ «Архітектурне бюро «Спецпроект» представив проект детального плану території в межах вулиць Даньшина та Олекси Ошуркевича та дав характеристику його основним об'ємно-планувальним та містобудівним рішенням.

В обговоренні взяли участь: Балан О.Г., Дузь-Крятченко В.І. Матвіїв Я.В. зауважив, що в зоні садибної забудови не допускається будівництво багатопверхових житлових будинків секційного типу. Цюп'ях В.В. вказав на хаотичне вирішення транспортної системи мікрорайону та відсутність інформації щодо забезпечення його транспортними зв'язками.

Вирішили: рішення щодо погодження проекту детального плану території мікрорайону в межах вулиць Даньшина та Олекси Ошуркевича не прийнято.
За – 0 гол.

Утрималося – 6 гол.

3. Коригування проекту детального плану території житлового кварталу в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку (замовник – управління капітального будівництва Луцької міської ради, розробник – ТзОВ «ТОЛА АРХПРОЕКТ»).

Виступили: ГАП ТзОВ «ТОЛА АРХПРОЕКТ» Затіраха В.Є. представив проект коригування проекту детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку та дав характеристику його основним об'ємно-планувальним та містобудівним рішенням.

В обговоренні взяли участь: Шнит Т.І., Бідзіля А. Я., Дузь-Крятченко Т.І.

Вирішили: рішення щодо погодження проекту коригування проекту детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку не прийнято.

За – 6 гол.

Утрималося – 3 гол.

Проти – 1 гол.

4. Детальний план території житлового кварталу між вулицею Рівненською та вулицею Дубнівською у м Луцьку (замовник – УКБ Луцької міської ради, розробник – ПП «Спецпроект»).

Виступили: Бідзіля А. І., директор ПП «Спецпроект», представив ДПТ та дав характеристику його основним об'ємно-планувальним та містобудівним рішенням.

В обговоренні взяли участь: Затіраха В.Є., Дузь-Крятченко В.І., Сенік Я.В. Цюп'ях В.В. зауважив на необхідності доопрацювання транспортно-пішохідної схеми житлового кварталу.

Вирішили: більшістю голосів рекомендовано погодити детальний план території житлового кварталу між вулицею Рівненською та вулицею Дубнівською у місті Луцьку.

За- 9 гол., утрималося – 2 гол.

Проти – 2 гол.

Голова ради



Туз В.В.

Секретар ради



Трофимюк Т.Є.